

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Ярославский государственный технический университет»

ПРИКАЗ

14.01.2026

№ 4

Ярославль

Об установлении размера платы за
пользование жилым помещением (платы
за наем) и платы за коммунальные
услуги в общежитиях ЯГТУ

В соответствии с частью 4 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», частью 6 статьи 156 ЖК РФ, на основании приказа Минобрнауки России от 15.08.2014 № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации», на основании п. 8.1 устава ФГОУ ВО «Ярославский государственный технический университет»,

п р и к а з ы в а ю:

установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги в общежитиях ЯГТУ в декабре 2025 года согласно приложению №1 к настоящему приказу.

Ректор



Е.О. Степанова

РАСЧЕТ

платы за проживание в общежитиях университета в декабре 2025 г.

№ п./п.	Вид платежа			тариф (с НДС)	потребление по счетчику	единица измерения потребления	Стоимость 1 чел./метра	Стоимость 1 чел./места
1	Содержание и ремонт жилья							
	общ. 1, 2,3			49,77		м ²	49,77	298,62
	общ. 5			59,14		м ²	59,14	354,84
2	Отопление сторонние							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	55,39	2762,71	0,024364	Гкал/м ²	67,31	403,86
	общ 2	2533,3	43,68	2762,71	0,017244	Гкал/м ²	47,64	285,84
	общ 3	2079,5	56,53	2762,71	0,027182	Гкал/м ²	75,10	450,60
	общ 5	3313,2	87,46	2762,71	0,026398	Гкал/м ²	72,93	437,58
2.1	Отопление обучающиеся							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	55,39	2762,71	0,024364	Гкал/м ²	33,66	201,93
	общ 2	2533,3	43,68	2762,71	0,017244	Гкал/м ²	23,82	142,92
	общ 3	2079,5	56,53	2762,71	0,027182	Гкал/м ²	37,55	225,30
	общ 5	3313,2	87,46	2762,71	0,026398	Гкал/м ²	36,47	218,79
2.2	Отопление льготные категории обучающихся							
	ввод	жилая площадь	потребление					
	общ 1	2273,3	55,39	2762,71	0,024364	Гкал/м ²	16,83	100,97
	общ 2	2533,3	43,68	2762,71	0,017244	Гкал/м ²	11,91	71,46
	общ 3	2079,5	56,53	2762,71	0,027182	Гкал/м ²	18,78	112,65
	общ 5	3313,2	87,46	2762,71	0,026398	Гкал/м ²	18,23	109,40
3	Горячее водоснабжение теплоноситель сторонние							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	257	353,74	62,10	1,38	м ³ / чел.	85,45	85,45
	общ 2	333	772,48	62,10	2,32	м ³ / чел.	144,07	144,07
	общ 3	290	450,74	62,10	1,55	м ³ / чел.	96,50	96,50
	общ 5	428	662,53	62,10	1,55	м ³ / чел.	96,13	96,13
3.1	Горячее водоснабжение теплоноситель обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	257	353,74	62,10	1,38	м ³ / чел.	85,45	85,45
	общ 2	333	772,48	62,10	2,32	м ³ / чел.	144,07	144,07
	общ 3	290	450,74	62,10	1,55	м ³ / чел.	96,50	96,50
	общ 5	428	662,53	62,10	1,55	м ³ / чел.	96,13	96,13
3.2	Горячее водоснабжение теплоноситель льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребление					
	общ 1	257	353,74	62,10	1,38	м ³ / чел.	42,73	42,73
	общ 2	333	772,48	62,10	2,32	м ³ / чел.	72,04	72,04
	общ 3	290	450,74	62,10	1,55	м ³ / чел.	48,25	48,25
	общ 5	428	662,53	62,10	1,55	м ³ / чел.	48,07	48,07

4	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию сторонние							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	257	21,92	2762,71	0,09	Гкал / чел.	234,83	234,83
	общ 2	333	46,50	2762,71	0,14	Гкал / чел.	386,78	386,78
	общ 3	290	27,47	2762,71	0,10	Гкал / чел.	262,46	262,46
	общ 5	428	40,03	2762,71	0,09	Гкал / чел.	259,69	259,69
4.1	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	257	21,92	2762,71	0,09	Гкал / чел.	234,83	234,83
	общ 2	333	46,50	2762,71	0,14	Гкал / чел.	386,78	386,78
	общ 3	290	27,47	2762,71	0,10	Гкал / чел.	262,46	262,46
	общ 5	428	40,03	2762,71	0,09	Гкал / чел.	259,69	259,69
4.2	Горячее водоснабжение компонент на тепловую энергию льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	257	21,92	2762,71	0,09	Гкал / чел.	117,42	117,42
	общ 2	333	46,50	2762,71	0,14	Гкал / чел.	193,39	193,39
	общ 3	290	27,47	2762,71	0,10	Гкал / чел.	131,23	131,23
	общ 5	428	40,03	2762,71	0,09	Гкал / чел.	129,85	129,85
5	Холодное водоснабжение сторонние							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	257	350,00	42,55	1,36	м³ / чел.	57,95	57,95
	общ 2	333	570,00	42,55	1,71	м³ / чел.	72,85	72,85
	общ 3	290	615,35	42,55	2,12	м³ / чел.	90,29	90,29
	общ 5	428	715,00	42,55	1,67	м³ / чел.	71,10	71,10
5.1	Холодное водоснабжение обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	257	350,00	42,55	1,36	м³ / чел.	57,95	57,95
	общ 2	333	570,00	42,55	1,71	м³ / чел.	72,85	72,85
	общ 3	290	615,35	42,55	2,12	м³ / чел.	90,29	90,29
	общ 5	428	715,00	42,55	1,67	м³ / чел.	71,10	71,10
5.2	Холодное водоснабжение льготные категории обучающихся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	257	350,00	42,55	1,36	м³ / чел.	28,98	28,98
	общ 2	333	570,00	42,55	1,71	м³ / чел.	36,43	36,43
	общ 3	290	615,35	42,55	2,12	м³ / чел.	45,15	45,15
	общ 5	428	715,00	42,55	1,67	м³ / чел.	35,55	35,55
6	Водоотведение холодной воды сторонние							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	257	350,00	32,03	1,36	м³ / чел.	43,62	43,62
	общ 2	333	570,00	32,03	1,71	м³ / чел.	54,84	54,84
	общ 3	290	615,35	32,03	2,12	м³ / чел.	67,97	67,97
	общ 5	428	715,00	32,03	1,67	м³ / чел.	53,52	53,52
6.1	Водоотведение холодной воды обучающиеся							
	ввод	кол-во	потребле ние					
	общ 1	257	350,00	32,03	1,36	м³ / чел.	43,62	43,62
	общ 2	333	570,00	32,03	1,71	м³ / чел.	54,84	54,84
	общ 3	290	615,35	32,03	2,12	м³ / чел.	67,97	67,97
	общ 5	428	715,00	32,03	1,67	м³ / чел.	53,52	53,52

6.2	Водоотведение холодной воды льготные категории обучающихся						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	257	350,00	32,03	1,36	м³ / чел.	21,81
	общ 2	333	570,00	32,03	1,71	м³ / чел.	27,42
	общ 3	290	615,35	32,03	2,12	м³ / чел.	33,99
	общ 5	428	715,00	32,03	1,67	м³ / чел.	26,76
7	Водоотведение горячей воды сторонние						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	257	283,23	32,03	1,10	м³ / чел.	35,30
	общ 2	333	0,00	32,03	0,00	м³ / чел.	0,00
	общ 3	290	385,44	32,03	1,33	м³ / чел.	42,57
	общ 5	428	622,35	32,03	1,45	м³ / чел.	46,57
7.1	Водоотведение горячей воды обучающиеся						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	257	283,23	32,03	1,10	м³ / чел.	35,30
	общ 2	333	0,00	32,03	0,00	м³ / чел.	0,00
	общ 3	290	385,44	32,03	1,33	м³ / чел.	42,57
	общ 5	428	622,35	32,03	1,45	м³ / чел.	46,57
7.2	Водоотведение горячей воды льготные категории обучающихся						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	257	283,23	32,03	1,10	м³ / чел.	17,65
	общ 2	333	0,00	32,03	0,00	м³ / чел.	0,00
	общ 3	290	385,44	32,03	1,33	м³ / чел.	21,29
	общ 5	428	622,35	32,03	1,45	м³ / чел.	23,29
8	Газоснабжение сторонние						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	257	223,00	11,2506	0,87	м³ / чел.	9,77
	общ 2	333	289,00	11,2506	0,87	м³ / чел.	9,77
	общ 3	290	246,00	11,2506	0,85	м³ / чел.	9,54
	общ 5	428	429,00	11,2506	1,00	м³ / чел.	11,27
8.1	Газоснабжение обучающиеся						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	257	223,00	11,2506	0,87	м³ / чел.	9,77
	общ 2	333	289,00	11,2506	0,87	м³ / чел.	9,77
	общ 3	290	246,00	11,2506	0,85	м³ / чел.	9,54
	общ 5	428	429,00	11,2506	1,00	м³ / чел.	11,27
8.2	Газоснабжение льготные категории обучающихся						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	257	223,00	11,2506	0,87	м³ / чел.	4,89
	общ 2	333	289,00	11,2506	0,87	м³ / чел.	4,89
	общ 3	290	246,00	11,2506	0,85	м³ / чел.	4,77
	общ 5	428	429,00	11,2506	1,00	м³ / чел.	5,64
9	Электроэнергия сторонние						
	ввод	кол-во	потребле ние				
	общ 1	257	15091,70	5,57	58,72	кВт/час/чел.	327,09
	общ 2	333	14356,28	5,57	43,11	кВт/час/чел.	240,13
	общ 3	290	13066,62	5,57	45,06	кВт/час/чел.	250,97
	общ 5	428	21426,46	5,57	50,06	кВт/час/чел.	278,85

9.1	Электроэнергия обучающиеся									
	ввод	кол-во	потребле ние							
	общ 1	257	15091,70	5,57	58,72	КВт/час/чел.	294,38	294,38		
	общ 2	333	14356,28	5,57	43,11	КВт/час/чел.	216,12	216,12		
	общ 3	290	13066,62	5,57	45,06	КВт/час/чел.	225,87	225,87		
	общ 5	428	21426,46	5,57	50,06	КВт/час/чел.	250,97	250,97		
	9.2 Электроэнергия льготные категории обучающихся									
	ввод	кол-во	потребле ние							
	общ 1	257	15091,70	5,57	58,72	КВт/час/чел.	147,19	147,19		
	общ 2	333	14356,28	5,57	43,11	КВт/час/чел.	108,06	108,06		
	общ 3	290	13066,62	5,57	45,06	КВт/час/чел.	112,94	112,94		
	общ 5	428	21426,46	5,57	50,06	КВт/час/чел.	125,48	125,48		
	10	Наем жилья			тариф (с НДС)	коэффици ент	единица измерения потребления	Стоимость 1чел/метра*	Стоимость 1чел/места*	
10.1	Обучающиеся ЯГТУ									
	общ 1			12,52	0,5	м ²	6,26	37,56		
	общ 2			12,52	0,5	м ²	6,26	37,56		
	общ 3			12,52	0,5	м ²	6,26	37,56		
	общ 5			12,52	0,75	м ²	9,39	56,34		
10.2	Наем жилья коммерческое использование									
	общ 1			33,15	1,0	м ²	33,15	198,90		
	общ 2			33,15	1,0	м ²	33,15	198,90		
	общ 3			33,15	1,0	м ²	33,15	198,90		
	общ 5			33,15	1,0	м ²	33,15	198,90		
итого 1чел/мест о*				Сторонни е (коммерч еское использо вание)	Обучающиеся		Льготные категории обучающи хся			
					всего	в т.ч. найм				
					общ.1	1695,39		1000,79	37,56	481,62
					общ.2	1691,80		1064,91	37,56	513,67
					общ.3	1768,42		1058,06	37,56	510,25
					общ.5	1808,45		1064,38	56,34	504,02

*1 место- 6 м²

Стоимость проживания обучающихся определяется суммой пунктов 2.1,3.1,4.1,5.1,6.1,7.1,8.1,9.1, 10.1
Для пункта 2 используется коэффициент 0,5, для пункта 9 используется коэффициент 0,9

Стоимость проживания льготных категорий обучающихся (дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а так же прочие категории согласно статьям 36 и 39 Федерального закона об образовании РФ № 273-ФЗ от 29.12.2012) определяется суммой пунктов 2.2,3.2,4.2,5.2,6.2,7.2, 8.2, 9.2.
Льготные категории обучающихся освобождены от оплаты за найм жилья, прочие услуги оплачиваются с коэффициентом 0,5 от стоимости услуг обучающихся, не обладающих льготами.

Основание:

Приказ МТР ЯО от 24.06.2023 № 57-г/пр, Приказ МТР ЯО от 29.11.2024 № 235-э/э, Приказ МТР ЯО от 15.12.2023 № 311-тэ (в редакции от 27.12.2024), Приказ МТР ЯО от 15.12.2023 № 306-г/вс (в редакции от 20.01.2025), Постановление мэрии г. Ярославля № 1494 от 31.10.2017 (в ред. от 18.06.2025), Постановление мэра г. Ярославля от 20.12.2024 № 1135, Приказ ДРТ ЯО от 17.11.2022 № 130-вс/во (ред. от 12.12.2024 № 294-ви), Приказ ректора ЯГТУ № 48 от 19.09.2013 г., Приказ ректора 31.08.2018 № 119а, Приказ Минобрнауки РФ от 15.08.2014 № 1010, письмо Минобрнауки РФ от 26.03.2014 № 09-567, Приказ ЯГТУ от 27.11.2014 № 103, Приказ ЯГТУ № 1 от 14.01.2015.